

Ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 29. července 2020 od 17:30 hodin
v jednací místnosti obecního úřadu Líšná

Přítomni: R. Kovanda J. Mudra, J. Hurtová, T. Valenta, P. Bělohávek, P. Mudra

Nepřítomen - omluven: P. Boubínová

Hosté: J. Mudrová

Zahájení

Jednání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) zahájil a řídil starosta obce pan Radek Kovanda (dále jen předsedající“). V úvodu přivítal přítomné. Předsedající na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a tím je zastupitelstvo obce usnášení schopné.

1. Schválení programu jednání zastupitelstva

Pozvánka na jednání ZO byla zveřejněna na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu stanovenou zákonem (příloha č. 2)

Předsedající seznámil ZO s programem a doplnil body programu.

Program jednání:

1. Schválení programu jednání zastupitelstva
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Výběrové řízení na rekonstrukci hostince
4. Různé

Návrh usnesení:

ZO schvaluje předložený program jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/07/2020 bylo přijato.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl ověřovatelem zápisu p. Přemysl Mudra a pí. Jana Hurtová

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

ZO určuje zapisovatelem p. Jana Mudru, ověřovateli zápisu p. Přemysla Mudru a pí. Janu Hurtovou

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/07/2020 bylo přijato.

3. Výběrové řízení hostinec

Předsedající seznámil zastupitele s výsledkem výběrového řízení na zhotovitele pro provedení rekonstrukce hostince a potřebou schválení podepsání smlouvy s vybraným zhotovitelem dle výsledku výběrového řízení. V prvním kole se nepřihlásila žádná firma. Bylo vyhlášeno druhé kolo zjednodušeného podlimitního výběrového řízení a to zákonnou formou jednacího řízení bez uveřejnění. Byly osloveny firmy se žádostí o nabídku a účasti v řízení a to firma: SPEKTRA, Kaziko, Veduta, Instav Bau, S+H, Ryta, Concept Stav, Silba a SBT stavby. Jednacího řízení se zúčastnily tyto firmy: SPEKTRA, Kaziko, Silba, Veduta a S+H a nabídku podaly 4.

Výsledek výběrového řízení:

1. SPEKTRA – nabídnutá cena 20.185.000,- Kč bez DPH
2. KAZIKO – nabídnutá cena 20.279.764,- Kč bez DPH
3. S+H – nabídnutá cena 21.964.865,- Kč bez DPH
4. Veduta – nabídnutá cena 22.440.440,- Kč bez DPH

Předsedající dále informoval, že nejnižší podaná nabídka firmou Spektra neobsahovala žádné nedostatky a je doporučena pro přidělení veřejné zakázky. Dále informoval zastupitele, že obsahem uvedené ceny je rezerva 5.000.000,- Kč pro vyhrazené změny závazku a že obec obdržela na rekonstrukci hostince 10.000.000,- Kč z dotačního titulu MMR.

J. Mudra se dotazoval na možnost snížení celkové ceny za rekonstrukci případnými změnami v rozsahu popř. změnou technologie stavby. Informoval, že celkové náklady na rekonstrukci se započtením 10% možných víceprací, vybavení hostince, stavebního dozoru a odměně TNT Consulting za získání dotace budou cca 21.000.000,- Kč s DPH a že v příštím roce se bude ještě investovat cca 1.000.000,- na výstavbu komunikace na drahách. Dále se ptal na podmínky dotace ohledně nutnosti započtetí realizace v roce 2019.

P. Bělohlávek se dotazoval na termín dokončení rekonstrukce, protože nabídky obsahovaly časový harmonogram na 24 měsíců.

Předsedající veškeré dotazy zodpověděl, že samozřejmě bude s firmou vedeno průběžné jednání a např. bude možné využití stávajících oken, které jsou obsahem nabídky. Realizací je rozuměno např. vyhotovení projektu, vydání stavebního povolení, není tedy nutné započtetí prací. Časový harmonogram je dle původní smlouvy a požadovaný termín zhotovení do října 2021 bude součástí

podepsané smlouvy. Poté vyzval zastupitele k hlasování a schválení podepsání smlouvy s vybraným zhotovitelem.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje podepsání smlouvy se zhotovitelem na rekonstrukci hostince a to firmou SPEKTRA, která podala nejnižší nabídku.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení č. 03/07/2020 bylo přijato.

4. Různé

Předsedající informoval zastupitele o výsledku jednání se SÚS PK ve věci zamezení testování závodního speciálu na silnici k Jablečnu. Schůzky se zúčastnil s náměstkem a generálním ředitelem, kteří ho seznámili se situací. Obecně tyto akce nezakazují a jsou nakloněni motoristickému sportu. Nicméně vstoupí do jednání s pořadatelem ve věci zajištění řádných bezpečnostních opatření. Dále navrhli panu starostovi možnost bezúplatného převodu komunikace do vlastnictví obce. Předsedající informoval zastupitele co obnáší vlastnictví komunikace.

Zastupitelstvo obce bere informaci na vědomí.

Zapsal 5. 8. 2020: Jan Mudra

Ověřovatelé zápisu:

Přemysl Mudra podpis

Jana Hurtová podpis

starosta obce

Radek Kovanda podpis

místostarosta obce

Jan Mudra podpis

Vyvěšeno:

Sejmuto: